**Ханты - Мансийский автономный округ – Югра**

**(Тюменская область)**

**Березовский район**

**Сельское поселение Саранпауль**

**Администрация сельского поселения Саранпауль**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.05.2022 г. № 98

|  |
| --- |
| Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбраны способы управления такими домами |

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в целях определения управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбраны способы управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Определить муниципальное унитарное предприятие «Теплосети Саранпауль» (далее – МУП «Теплосети Саранпауль») управляющей организацией многоквартирных жилых домов, в отношении которых собственниками помещений не выбраны способы управления такими домами, согласно приложению 1.
2. Утвердить перечень работ и (или) услуг обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников на период   
   с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
4. Отделу жилищных отношений и реализации программ, в течение пяти дней со дня принятия настоящего постановления, письменно утвердить всех собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, об определении управляющей организации, об условиях договора управления.
5. Обнародовать настоящее постановление путем размещения в общественно-доступных местах и опубликовать на официальном сайте сельского поселения Саранпауль.
6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2022г.
7. Контроль исполнения оставляю за собой.

Глава сельского поселения И.А. Сметанин

Приложение 1

к постановлению от 16.05.2022г. № 98

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, в отношении которых определено

МУП «Теплосети Саранпауль» управляющей организацией

1. с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 8;
2. с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 10;
3. с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 12;
4. с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 15, корп. 1;
5. с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 15, корп. 2;
6. с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 19;
7. с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 21;
8. с. Саранпауль, ул. Мира, д. 4;
9. с. Саранпауль, ул. Вокуева, д. 5;
10. с. Саранпауль, ул. Вокуева, д. 10;
11. с. Саранпауль, ул. Семяшкина, д. 4;
12. с. Саранпауль, ул. Семяшкина, д. 9;
13. с. Саранпауль, ул. Семяшкина, д. 11;
14. с. Саранпауль, пер. Сосьвинский, д. 5;
15. с. Саранпауль, ул. Геологическая, д. 1;
16. с. Саранпауль, ул. Геологическая, д. 9;
17. с. Саранпауль, ул. Геологическая, д. 12А;
18. с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 34;
19. с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 36;
20. с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 38;
21. с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 40.

Приложение 2  
к постановлению от 16.05.2022г. № 98

ПЕРЕЧЕНИ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников | | | |
| **ул. Артеевой, 8** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей. |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 18,81 |
| 6 | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **36,67** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **35,57** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **37,77** |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Артеевой, 10** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 17,6 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **35,46** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **34,31** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **36,61** |
|  |  |  |  |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Артеевой, 12** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 17,53 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **35,40** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **34,24** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **36,55** |
|  |  |  |  |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Артеевой, 19** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 9,16 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **27,03** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **25,50** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **28,55** |
|  |  |  |  |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Артеевой, 21** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 9,18 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **27,04** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **25,51** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **28,57** |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Геологическая, 1** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Годовая плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | - |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **17,86** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **15,93** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **19,79** |
|  |  |  |  |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Геологическая, 9** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | - |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 9,46 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **24,42** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **24,19** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **24,64** |
|  |  |  |  |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Геологическая, 12** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 20,17 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **38,03** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **36,99** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **39,07** |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Семяшкина, 4** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 17,57 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **35,43** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **34,28** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **36,59** |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Семяшкина, 9** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | - |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 13,19 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **28,15** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **28,09** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **28,21** |
|  | | | |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Семяшкина, 11** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 18,72 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **36,59** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **35,47** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **37,70** |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Е.Артеевой 15 к.1** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 8,32 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **26,18** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **24,61** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **27,75** |
|  |  |  |  |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. пер. Сосьвинский 5** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 11,88 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **29,74** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **28,33** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **31,16** |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Ятринская, 34** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | - |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **17,86** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **14,32** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **21,40** |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Ятринская, 36** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | - |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **17,86** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **12,43** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **23,29** |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Ятринская, 38** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | - |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | - |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **14,96** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **15,93** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **13,99** |
|  |  |  |  |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Ятринская, 40** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | - |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **17,86** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **15,93** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **19,79** |
|  |  |  |  |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Вокуева, 5** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 8,24 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **26,11** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **24,54** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **27,68** |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Вокуева, 10**  на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| энергоснабжения |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 4,86 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **22,72** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **21,00** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **24,44** |
|  |  |  |  |
|  | | | |
| ПЕРЕЧЕНЬ | | | |
| обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса по адресу | | | |
| **ул. Е.Артеевой 15 к.2** на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года | | | |
|  |  |  |  |
| №№ | Перечень работ | Периодичность | Ежемесячная плата за 1 м.кв., рублей |
| **1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества** | | | |
| 1 | Сдвижка снега с придомовой территории | По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после наступления заявки | 2,9 |
| **2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт** | | | |
| 2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции и электрических устройствах в местах общего пользования | 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, 2 раза в год | 7,48 |
| **3. Устранение аварий и выполнение заявок населения** | | | |
| 3 | Устранение неисправностей и выполнение заявок от населения по теплоснабжению, водоснабжению, канализации | Постоянно на системах | 7,48 |
| водоснабжения, |
| теплоснабжения, |
| канализации, |
| Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации |
| 4 |  |  |  |
| 5 | **Отопление общих мест (подъездов)** | Ежемесячно, м2 | 8,5 |
| **6** | **Рентабельность** | 2,00% |  |
| **7** | **Плата населения с учетом НДС (20%) и рентабельностью 2% на 1 кв.м. общей площади в год (средний тариф)** |  | **26,36** |
| **8** | **Плата населения с 1.01.22 по 30.06.22.** |  | **24.81** |
| **9** | **Плата населения с 1.07.22 по 31.12.22.** |  | **27,92** |

Приложение 3   
к постановлению к постановлению

от 16.05.2022г. № 98

ПЕРЕЧЕНИ

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 8**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 8 |
| 2 | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1976 |
| 3 | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
| 4 | Тип дома | - | деревянный |
| 5 | Количество этажей | ед. | 2 |
| 6 | Количество подъездов | ед. | 3 |
| 7 | Количество лифтов | ед. | 0 |
| 8 | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 12 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 797,2 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 749,7 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 74,6 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103035:1 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 921 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - | - |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный ленточный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянные |
|  | Материал несущих стен |  | брусчатые |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета |  |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - | отсутствует |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 10**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 10 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1979 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 18 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 833,4 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 832,9 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 66,0 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103035:2 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 1094 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный ленточный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянное |
|  | Материал несущих стен |  | брус |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - | отсутствует |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 12**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 12 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1978 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | Многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 18 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 826,2 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 489,7 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 65,0 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103035:3 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 1027 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный ленточный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | брус |
|  | Материал несущих стен |  | дощатый |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - | отсутствует |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 15, корп. 1**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 15, корп. 1 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2016 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | блокированный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 1 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 8 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 449 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 389,8 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 59,20 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103032:36 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 3206 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | блоки |
|  | Материал несущих стен |  | пеноблочный |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | сайдинг |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - |  |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - |  |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - |  |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 15, корп. 2**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 15, корп. 2 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2016 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | блокированный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 2 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 8 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 443,3 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 384,6 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 58,70 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103032:36 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 3206 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | блоки |
|  | Материал несущих стен |  | пеноблочный |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | сайдинг |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - |  |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - |  |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - |  |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - |  |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - |  |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 19**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 19 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1971 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 2 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - | 12 |
|  | - жилых | ед. | 12 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 549,0 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 507,9 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 31,9 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103032:2 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 2693 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | да |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | брус |
|  | Материал несущих стен |  | дощатый |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | отсутствует |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - | отсутствует |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 21**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Е. Артеевой, д. 21 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1973 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 2 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 12 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 560,5 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 517,5 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 33,3 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103032:3 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 1112 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | брус |
|  | Материал несущих стен |  | дощатый |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - | отсутствует |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Вокуева, д. 5**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Вокуева, д. 5 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2007 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | блокированный |
|  | Количество этажей | ед. | 3 |
|  | Количество подъездов | ед. | 2 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 30 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 1921,19 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 1702,5 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 218,72 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103036:25 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 5892 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | железобетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | блоки |
|  | Материал несущих стен |  | керамзитобетонный |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | кирпичный |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | четырехскатная |
|  | Тип кровли |  | профнастил |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 947,58 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - |  |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | септик |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Вокуева, д. 10**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Вокуева, д. 10 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2009 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | блокированный |
|  | Количество этажей | ед. | 3 |
|  | Количество подъездов | ед. | 1 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 27 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 1543,8 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 1318,4 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 225,40 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103036:24 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 2405 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | железобетоный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | железобетонные плиты |
|  | Материал несущих стен |  | пеноблок |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | сайдинг |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | четырехскатная |
|  | Тип кровли | - | профнастил |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - |  |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - |  |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - |  |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - |  |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Геологическая, д. 1**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Геологическая, д . 1 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1966 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 2 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 16 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 719,2 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 666,0 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 41,1 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103038:3 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 3142 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | да |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | брус |
|  | Материал несущих стен |  | дощатый |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | асбестоцементный лист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Газоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное, печное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - | отсутствует |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Геологическая, д. 9**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Геологическая, д. 9 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1968 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 1 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 8 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 335,2 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 314,6 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 16,1 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103038:2 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 748 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | да |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянные |
|  | Материал несущих стен |  | брусчатые |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | железо оцинкованный лист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Газоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - | отсутствует |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Геологическая, д. 12А**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Геологическая, д. 12А |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1986 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 18 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 846 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 744,2 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 72,5 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | - |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | - |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянный |
|  | Материал несущих стен |  | брусчатые |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - |  |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Газоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - |  |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - |  |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - |  |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Мира, д. 4**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Мира, д. 4 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2012 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | блокированный |
|  | Количество этажей | ед. | 3 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 36 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 2087,2 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 1604,95 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 482,55 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103037:35 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 2423 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | блоки |
|  | Материал несущих стен |  | пеноблочный |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | сайдинг |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м |  |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - | установлен |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - | установлен |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | центральное |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - |  |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | отсутствует |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, пер. Сосьвинский, д. 5**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, пер. Сосьвинский, д. 5 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2016 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | блокированный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 2 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 12 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 709,9 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 600,2 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 109,7 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103037:34 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 2241 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | блоки |
|  | Материал несущих стен |  | бетонный |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | сайдинг |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - |  |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - |  |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - |  |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - |  |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - |  |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - |  |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Семяшкина, д. 4**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Семяшкина, д. 4 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1981 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2, подземных 0 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 18 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 837,7 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 747,7 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 65,8 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103036:4 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 3738 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | железобетонные сваи с деревянными балками |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | брус |
|  | Материал несущих стен |  | деревянный |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Семяшкина, д. 9**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Семяшкина, д. 9 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1988 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 12 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 870,2 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 778,2 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 71,0 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103035:5 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 962 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянные |
|  | Материал несущих стен |  | брусчатые |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Газоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Семяшкина, д. 11**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Семяшкина, д. 11 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1988 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 12 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 870,2 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 778,2 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 71,0 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103035:4 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 1121 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянные |
|  | Материал несущих стен |  | брусчатые |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Газоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | местное |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - | отсутствует |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 34**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 34 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1987 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 12 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 859,6 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 766,6 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 65,9 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103037:7 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 972 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянный |
|  | Материал несущих стен |  | брусчатый |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Газоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 36**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 36 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1986 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 12 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 830,1 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 737,3 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 66,0 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103037:8 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 1552 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянные |
|  | Материал несущих стен |  | брусчатые |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - |  |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Газоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - |  |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 38**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 38 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1986 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 14 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 821,7 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 732,9 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 64,5 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103036:3 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 2909 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | да |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| **Фундамент** | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| **Стены и перекрытия** | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянные |
|  | Материал несущих стен |  | брусчатые |
| **Фасады (заполняется по каждому типу фасада)** | | | |
|  | Тип фасада | - | сайдинг |
| **Крыши (заполняется по каждому типу крыши)** | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| **Подвалы** | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| **Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)** | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Газоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| **Система электроснабжения** | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| **Система теплоснабжения** | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| **Система горячего водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| **Система холодного водоснабжения** | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| **Система водоотведения** | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| **Система газоснабжения** | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| **Система вентиляции** | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - |  |
| **Система пожаротушения** | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| **Система водостоков** | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| **Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)** | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |

**Состав общего имущества в Многоквартирном доме**

1. Место исполнения договора управления совпадает с адресом многоквартирного дома, а именно – **с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 40**
2. Общие сведения о многоквартирном доме. Техническое состояние многоквартирного дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 40 |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1990 |
|  | Серия, тип постройки здания | - | многоквартирный |
|  | Тип дома | - | деревянный |
|  | Количество этажей | ед. | 2 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - |  |
|  | - жилых | ед. | 12 |
|  | - нежилых (встроенные) | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | 857,1 |
|  | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 769,4 |
|  | - общая площадь нежилых помещения (встроенных) | кв.м | 0 |
|  | - общая площадь помещения, входящих в состав общего имущества | кв.м | 68,0 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 86:05:0103037:9 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 1054 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - |  |
|  | Дополнительная информация | - |  |
| Элементы благоустройства | | | |
|  | Детская площадка | - | нет |
|  | Спортивная площадка | - | нет |
|  | Другое | - |  |
| Фундамент | | | |
|  | Тип фундамента | - | бетонный |
| Стены и перекрытия | | | |
|  | Тип перекрытий | - | деревянный |
|  | Материал несущих стен |  | брусчатый |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | |
|  | Тип фасада | - | вагонка |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | |
|  | Тип крыши | - | двускатная |
|  | Тип кровли | - | профлист |
| Подвалы | | | |
|  | Площадь подвала по полу | кв.м | 0 |
| Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | | |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Холодное водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Место установки | - |  |
| Количество | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Горячее водоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Водоотведение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Электроснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Отопление** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Тип прибора учета | - |  |
| Единица измерения | - |  |
| Количество | - |  |
| Место установки | - |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | - |  |
| Дата последней проверки / замены прибора учета | - |  |
|  | Вид коммунального ресурса | - | **Газоснабжение** |
| Наличие прибора учета | - |  |
| Система электроснабжения | | | |
|  | Тип системы электроснабжения | - | центральное |
| Система теплоснабжения | | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | - | центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | - | отсутствует |
| Система холодного водоснабжения | | | |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | - | центральное |
| Система водоотведения | | | |
|  | Тип системы водоотведения | - | отсутствует |
| Система газоснабжения | | | |
|  | Тип системы газоснабжения | - | баллонный |
| Система вентиляции | | | |
|  | Тип системы вентиляции | - | отсутствует |
| Система пожаротушения | | | |
|  | Тип системы пожаротушения | - |  |
| Система водостоков | | | |
|  | Тип системы водостоков | - |  |
| Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования) | | | |
|  | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |  |
| Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |  |